

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
Secretaria de Parcerias em Investimentos

**ANEXO 5**

**ESCOPO E FORMA DE ATUAÇÃO DA CERTIFICADORA**

**1. Disposições Gerais**

A CERTIFICADORA atuará como agente técnico e tecnológico para apoio às ações do PODER CONCEDENTE contempladas neste TERMO ADITIVO, cuja contratação e atuação deverão obedecer às condições dispostas no presente documento.

A atuação da CERTIFICADORA perdurará até a adjudicação da integralidade dos imóveis contemplados nas ações expropriatórias necessárias à EXTENSÃO DA LINHA 4.

A CERTIFICADORA deverá apresentar plano de trabalho, demonstrando a metodologia a ser aplicada na condução dos trabalhos aqui descritos.

A equipe da CERTIFICADORA deverá contar com especialistas de nível superior em todas as áreas de conhecimento relevantes para o cumprimento das atribuições aqui descritas.

No exercício de suas atribuições, a CERTIFICADORA responderá ao PODER CONCEDENTE e se relacionará com a CONCESSIONÁRIA, não ficando, porém, impedida de, a seu critério, solicitar diretamente à CONCESSIONÁRIA qualquer informação, documento ou esclarecimento

Para cumprimento de suas atribuições, são conferidos os seguintes poderes e prerrogativas à CERTIFICADORA:

- Acesso irrestrito a toda a documentação relacionada aos PROJETOS EXECUTIVOS;
- Acesso irrestrito a toda a documentação necessária e relacionada às ações expropriatórias.

**2. Escopo da Certificadora**

**2.1. Âmbito de atuação da CERTIFICADORA na precificação das obras e sistemas**

A CERTIFICADORA deverá elaborar um orçamento para a EXTENSÃO DA LINHA 4, que terá por base a planilha de serviços, com as respectivas quantidades, elaborada pela projetista e validada pela CQPista.

O orçamento a ser fornecido pela CERTIFICADORA deverá conter, no mínimo:

- Composição de custo;
- Custos diretos e indiretos;
- Impostos, taxas e lucros;
- BDI;
- Preço de venda.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
Secretaria de Parcerias em Investimentos

Para elaboração do orçamento, a CERTIFICADORA adotar como base as melhores práticas de mercado e as tabelas e índices oficiais de composição de preços, quando existentes.

**2.2. Âmbito de atuação da CERTIFICADORA nos processos de desapropriação**

Caberá à CERTIFICADORA, ainda, a avaliação e emissão de relatórios e/ou pareceres técnicos quanto aos processos de desapropriação a serem conduzidos pela CONCESSIONÁRIA, em todas as etapas mencionadas na cláusula 7º deste TERMO ADITIVO necessárias para o pagamento, pelo PODER CONCEDENTE, dos custos decorrentes das ações expropriatórias.

Em sua avaliação, caberá à CERTIFICADORA a análise de todo o procedimento expropriatório, bem como das guias de custas e despesas judiciais abrangidas nesses processos.